

# **AIDES FINANCIÈRES A LA RENOVATION**

## PANORAMA 2023

### Nature des travaux

### Produits VELUX

**5,5%**

- Rénovation énergétique de logements (résidence principale ou secondaire) de plus de 2 ans:
- Incluant les travaux d'isolation thermique des parois vitrées - **remplacement et création**, installés et facturés par un professionnel, et soumis à condition de performances :  
→ Fenêtres en toiture :  $U_w \leq 1,5 \text{ W/m}^2.\text{K}$  **ET**  $S_w \leq 0,36$

**Verrière Atelier 2 en 1 et 3 en 1**  
**Fenêtres de toit Tout Confort / Confort**  
**Fenêtres-coupoles**

Au titre des travaux induits avec produits éligibles :  
**Raccords d'étanchéité**  
**Habillages**

**10%**

- Rénovation: travaux d'amélioration, de transformation, d'aménagement et d'entretien sur des logements de plus de 2 ans, réalisés par un professionnel

**Volets roulants (SML, SSL, SSS)**  
**Fenêtres Standard**  
**Liaisons périphériques (B-X), et chevrons**

**20%**

- Travaux de rénovation incluant des équipements non incorporés au bâti (stores, décoration...)
- Constructions neuves (sauf certains logements sociaux à usage locatif: TVA à 5,5% sous certaines conditions)
- Surélévations
- Augmentation de plus de 10% de la surface de plancher  
NB: l'aménagement de combles aménageables ne génère pas d'augmentation de surface de plancher

**Stores extérieurs (M-L)**  
**Stores intérieurs (D--, F--, PAL, RHL, ZIL)**

# LES AUTRES AIDES: MA PRIMERENOV'



## ▶ MaPrimeRenov' « Rénovation globale » pour les catégories de ménages les plus aisés\*

- ▶ Forfait de **7000€** (catégorie violet ci-contre), **ou 3500€** (rose) pour travaux de rénovation globale faisant baisser la consommation énergétique du logement d'au moins 55%
- ▶ L'installation – par un professionnel RGE- de fenêtres de toit isolantes (création ou remplacement), combinée à d'autres travaux, contribue à cet objectif (pas d'exigence de remplacement de simple vitrage, le résultat de - 55% doit être attesté par un audit énergétique)
- ▶ Bonus complémentaires:
  - ▶ Bonus « sortie de passoire\*\*» de 1000€ (violet) ou 500€ (rose)
  - ▶ Bonus « Bâtiments Basse Consommation BBC\*\*\* de 1000€ (violet) ou 500€ (rose)

\* Pour les ménages modestes (jaune) et très modestes (bleu), le dispositif qui s'applique en cas de travaux multiples est MaPrimeRenov' « Sérénité »

\*\* Passoire = logement avant travaux avec une étiquette énergie F ou G dans le DPE (Diagnostic de Performance Energétique)

\*\*\* BBC = logement après travaux avec une étiquette énergie B ou A dans le DPE

## ▶ MaPrimeRénov' « Travaux simples » Uniquement remplacement de fenêtres en simple vitrage (1), par un professionnel RGE:

- ▶ Montant: de 40 à 100 €/fenêtre selon revenus du ménage (voir catégories bleu/jaune/violet ci-contre). Les ménages les plus aisés (catégorie rose) ne sont pas éligibles.
- ▶ Critères d'éligibilité des fenêtres de toit: Fenêtres confort/tout Confort – Fenêtres-coupoles  $U_w \leq 1,5 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$  **ET**  $Sw \leq 0,36$  (idem TVA à 5,5%)

3

(1) Concerne le remplacement d'anciens châssis de toiture en simple vitrage mais pas le remplacement d'anciennes fenêtres de toit VELUX qui depuis l'origine ont toujours été en double vitrage



maprimerenov'  
Mieux chez moi, mieux pour la planète

### Catégories de revenus

PLAFONDS DE RESSOURCES EN ÎLE-DE-FRANCE  
AU 1<sup>er</sup> JANVIER 2022

NOMBRE DE PERSONNES COMPOSANT LE MÉNAGE	MÉNAGES AUX REVENUS TRÈS MODESTES	MÉNAGES AUX REVENUS MODESTES	MÉNAGES AUX REVENUS INTERMÉDIAIRES	MÉNAGES AUX REVENUS SUPÉRIEURS
1	21123 €	25714 €	38 184 €	supérieur à 38 184 €
2	31003 €	37739 €	56 130 €	supérieur à 56 130 €
3	37232 €	45326 €	67 585 €	supérieur à 67 585 €
4	43472 €	52925 €	79 041 €	supérieur à 79 041 €
5	49736 €	60546 €	90 496 €	supérieur à 90 496 €
par personne supplémentaire	+6253 €	+7613 €	+11 455 €	+11 455 €

PLAFONDS DE RESSOURCES POUR LES AUTRES RÉGIONS  
AU 1<sup>er</sup> JANVIER 2022

NOMBRE DE PERSONNES COMPOSANT LE MÉNAGE	MÉNAGES AUX REVENUS TRÈS MODESTES	MÉNAGES AUX REVENUS MODESTES	MÉNAGES AUX REVENUS INTERMÉDIAIRES	MÉNAGES AUX REVENUS SUPÉRIEURS
1	15262 €	19565 €	29 148 €	supérieur à 29 148 €
2	22320 €	28614 €	42 848 €	supérieur à 42 848 €
3	26844 €	34411 €	51 592 €	supérieur à 51 592 €
4	31359 €	40201 €	60 336 €	supérieur à 60 336 €
5	35894 €	46015 €	69 081 €	supérieur à 69 081 €
par personne supplémentaire	+4526 €	+5797 €	+8 744 €	+8 744 €

# LES AUTRES AIDES: CERTIFICATS D'ECONOMIE D'ENERGIE POUR LE REMPLACEMENT DE FENÊTRES

## ▶ Qu'est-ce que c'est?

- ▶ **Aides financées par les fournisseurs d'énergie** (Total, Engie, EDF,...)  
Le dispositif des CEE oblige les fournisseurs d'énergie à financer des actions efficaces d'économies énergie, afin de compenser l'impact carbone de leurs activités
  - Dossier de demande à initier par le particulier ou l'installateur via certains distributeurs, ou via les organisations professionnelles (FFB, Capeb)
- ▶ **Eligibilité du remplacement de fenêtres de toit par un installateur RGE**  
(sans condition de remplacement de simple vitrage)
  - ▶ Critères techniques d'éligibilité: idem TVA à 5,5%
  - ▶ Montant de la prime fonction des gains énergétiques: 20 à 60 €/fenêtre selon la zone géographique (prime la plus élevée en zone H1) et selon le type de chauffage (prime moins élevée si le chauffage est électrique)
  - ▶ Les CEE se cumulent avec MaPrimeRénov'

## ▶ Quand est-ce le plus intéressant?

- ▶ En cas de remplacement de fenêtres de toit combiné avec d'autres travaux éligibles
  - création de dossier « rentabilisée »
- ▶ En zone H1 où la prime est la plus élevée



*Bringing light to life™*

**CONTACT INFO**

**FIND US HERE**

 [twitter.com/VELUX](https://twitter.com/VELUX)

 [facebook.com/VELUX](https://facebook.com/VELUX)

 [youtube.com/user/VELUX](https://youtube.com/user/VELUX)

 [linkedin.com/company/VELUX](https://linkedin.com/company/VELUX)

 [pinterest.com/VELUXGroup/](https://pinterest.com/VELUXGroup/)